

**Отчет финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год ООО "УК "Ленинградская"  
дом Ленинградская 17А**

1.	<b>Доходы</b>	
1.1.	<b>Начислено за СЖ населению</b>	<b>1 565 810,25</b>
	тариф 37,37	380 086,62
	тариф 38,86	1 185 723,63
1.2.	Оплачено за СЖ населением	1 641 576,22
1.3.	Задолженность за СЖ населения	191 491,96

2.	<b>Расходы</b>	<b>1 341 678,69</b>
2.1.	Обслуживание и ремонт лифтов(+ страхование)	110 762,62
2.2.	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	71 014,93
2.3.	Обслуживание объектов внешнего благоустройства	373 559,37
	укладка плитки	222 611,00
	механизованная уборка снега	54 425,00
	зп дворника+ налоги	96 523,37
2.4.	Содержание помещений общего пользования	172 170,94
	дератизация	5 830,87
2.5.	Обслуживание электрооборудования в местах ОП	52 482,34
2.6.	Обслуживание теплоузла	37 616,14
2.6.	Текущий ремонт общего имущества	51 730,47
2.7.	Управление многоквартирным домом	235 527,11
	зп( ген.дир,бухгалтера)	235 527,11
	<b>Административные расходы</b>	<b>236 814,77</b>
	1. проведение начислений	77 750,66
	2.почтовые расходы	3 956,39
	3.аренда офиса	50 322,85
	4.юридические услуги	36 056,74
	5.Обслуживание, программное обновление ККМ и ЭВМ	8 284,81
	6. Канцтовары,инвентарь	2 013,21
	7.Услуги связи и интернет	1 838,38
	8.Расчетно-кассовое обслуживание(банки, ЕРЦ,Киви)	33 443,79
	9.Услуги паспортного стола	6 732,18
	10.Налог на УСН	16 415,76